

VILLE DE



Nogent-sur-Marne

CONSEIL MUNICIPAL DU 23 SEPTEMBRE 2015 ORDRE DU JOUR

DIVERS

- 15/130 – Installation d'un nouveau Conseiller municipal suite à la vacance d'un poste 1
- 15/131 – Création des postes d'Adjoints au Maire et d'Adjoints de quartier 5
- 15/132 – Election des Adjoints au Maire et des Adjoints de quartier 17
- 15/133 – Indemnités de fonction des élus 21
- 15/134 – Dispense de remboursement des indemnités de fonction 27

FINANCIER

- 15/135 – Exercice 2015 – Décision modificative n°2 – Budget Général 31
- 15/136 – Exercice 2015 – Taxe d'habitation – Modification de l'abattement général à la base 39
- 15/137 – Exercice 2015 – Ouverture d'une ligne de trésorerie d'un montant de 1 500 000 € auprès de la Société Générale 43
- 15/138 – Transfert de la garantie communale de la ville de Nogent sur Marne pour les emprunts contractés par la SAIEM de Nogent sur Marne dans le cadre de la cession d'un ensemble immobilier sis 7/9 rue André Pontier au profit de la SA Immobilière 3F, bailleur social 49
- 15/139 – Garantie communale à hauteur de 100 % en faveur de Valophis Habitat OPH 94 pour la réalisation d'un emprunt d'un montant total de 835 069 € pour l'acquisition/amélioration de 11 logements sis 5 rue Edmond Vitry à Nogent sur Marne 55
- 15/140 – Garantie communale à hauteur de 100 % en faveur de Valophis Habitat OPH 94 pour la réalisation d'un emprunt « Eco-prêt » d'un montant total de 1 312 000 € pour la réhabilitation de 82 logements du groupe immobilier « Lyautey » à Nogent sur Marne 119
- 15/141 – Garantie communale à hauteur de 100 % en faveur de Valophis Habitat OPH 94 pour la réalisation d'un emprunt « Eco-prêt » d'un montant total de 1 620 000 € pour la réhabilitation de 108 logements du groupe immobilier « Fort de Nogent » à Nogent sur Marne 153
- 15/142 – Garantie communale de principe à hauteur de 100 % en faveur de l'association « COALLIA pour l'insertion, vers l'autonomie » pour la réalisation d'un emprunt d'un montant total de 2 438 143 € la construction en VEFA d'une résidence sociale sis 55 rue Lequesne à Nogent sur Marne 191
- 15/143 – Exercice 2015 Création d'une autorisation de programme et de crédits de paiement pour le suivi pluriannuel de la construction du Stadium Christian Maudry 195

SERVICES TECHNIQUES

- 15/144 – Convention financière relative à la modernisation de la vanne du canal Joinville/Saint Maur entre le Département du Val de Marne et la Commune de Nogent-sur-Marne 201
- 15/145 – Demande de subventions auprès du Conseil Départemental du Val de Marne, du Conseil Régional et toute autre Personne Publique pour l'aménagement d'une liaison piétonne entre la rue Bäüyn de Perreuse et le Parc Watteau à Nogent-sur-Marne 209
- 15/146 – Convention concernant la replantation des arbres d'alignement entre le Département du Val de Marne et la commune de Nogent-sur-Marne 213
- 15/147 – Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la SPL « Marne au Bois Aménagement » pour la construction du Stadium Christian MAUDRY situé rue Jean Monnet 219

URBANISME

- 15/148 – Acquisition du foncier RATP – Projet urbain de la " Cité d'affaires Nogent Baltard" 303
- 15/149 – Cession du "foncier gare" à la Société Eiffage Immobilier Ile de France – Assiette Foncière du projet urbain de la "Cité d'Affaires Nogent Baltard" 311
- 15/150 – Achat en état futur d'achèvement d'un parc de stationnement public de 291 places dans l'ensemble immobilier de l'opération cité d'affaires Nogent-Baltard 319
- 15/151 – Acquisition de la place Pierre Semard à la RATP (parcelles p 55p – lot a et p 56p – lot c) 325
- 15/152 – Convention de participation au financement des équipements publics pour l'opération de la Cité d'affaires Nogent/Baltard 331
- 15/153 – Prorogation de la durée du mémorandum sur le projet urbain de la cité d'affaires Nogent Baltard 335
- 15/154 – Déclassement du domaine public du volume sous « Le Pont de l'Avenue de Joinville » (Volumes 2 Et 3 Des Sections R79 Et Y130) 341

JURIDIQUE

- 15/155 – Délégation de Service Public pour la gestion et l'exploitation de la piscine et de la salle de sport du Centre Nautique 345

DRH

- 15/156 – Modification du tableau des effectifs 363
- 15/157 – Modification du tableau des effectifs du Conservatoire 367
- 15/158 – Conditions de mise en œuvre de la protection fonctionnelle 373

AFFAIRES SCOLAIRES

- 15/159 – Approbation du règlement intérieur des accueils périscolaires et extrascolaires des clubs de loisirs-découvertes maternels et élémentaires 377

PETITE ENFANCE

- 15/160 – Résiliation de la convention pour un droit de jouissance d'une place au sein de la crèche inter-entreprises, communale et intercommunale « La Maison Kangourou » 391
- 15/161 – Conventions pluriannuelles de partenariat et d'objectifs des crèches parentales associatives « Les Petits canotiers » et « Les Petits Moussaillons ». 399

JEUNESSE

- 15/162 – Signature d'une convention de partenariat entre la Commune et la Maison de la Prévention / Point Ecoutes Jeunes de Fontenay-sous-Bois 415
- 15/163 – Approbation d'une convention avec la CAF relative à l'aide au fonctionnement d'un projet local dans le cadre du soutien à la fonction parentale 423

DIVERS

- 15/164 – Agenda d'Accessibilité programmée de patrimoine 431
- 15/165 – Avenant n°1 à la Convention relative à l'organisation de l'agence postale communale à Nogent sur Marne 435
- 15/166 – Convention de contraintes de service public avec la régie personnalisée Scène Watteau – Pavillon Baltard 443
- 15/167 – Approbation du rapport annuel 2014 du délégataire pour la gestion et l'exploitation du centre nautique 457
- 15/168 – Approbation du rapport annuel 2014 du délégataire pour la gestion et l'exploitation du Port 513
- 15/169 – Adhésion des communes de Bièvres, Grigny, Mériel, et Rueil-Malmaison au SIFUREP et approbation des nouveaux statuts du syndicat 623
- 15/170 – Compte rendu des décisions du Maire prises en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales 643